



Duszniki, dn. 27 marca 2017 r.

RRG.271.4.2.2017

Ogłoszenie o zamówieniu
o wartości nieprzekraczającej kwoty wynikającej z art. 4 pkt. 8 ustawy Pzp

1. Zamawiający:

Gmina Duszniki
ul. Sportowa 1
64-550 Duszniki
NIP: 787-19-95-455
e-mail: ochrona@duszniki.eu

2. Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego:

Wykonanie remontu świetlic wiejskich w Brzozie, Sękowie i Wilczynie.

3. Określenie przedmiotu i zakresu zamówienia:

Przedmiotem remontu świetlic wiejskich w Brzozie, Sękowie i Wilczynie są prace związane z malowaniem ścian oraz sufitów, skasowaniem wykwitów (zacieków) na ścianach. Remont polegał będzie na gruntowaniu podłoży preparatami – powierzchnie pionowe, wykonanie wewnętrznych gładzi gipsowych powstałych pęknięć, uzupełnienie wszelkich ubytków i wygładzenie powierzchni ścian oraz co najmniej dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych. Do Wykonawcy należeć będzie również wyniesienie mebli i ponowne ich ustawienie oraz koszty związane z transportem i utylizacją odpadów. Przed przystąpieniem do prac należy zabezpieczyć wszystkie nie malowane powierzchnie przed zachlapaniem i zanieczyszczeniem farbą.

Zakres robót:

1) Świetlica wiejska w Brzozie:

a) sala:

- powierzchnia sufitu - 50,00 m²,
- powierzchnia ścian - około 79,14 m²,

b) aneks kuchenny:

- powierzchnia sufitu - 10,40 m²,
- powierzchnia ścian - około 42,37 m²,

- c) wc damski:
- powierzchnia sufitu - $2,90 \text{ m}^2$,
 - powierzchnia ścian - około $20,97 \text{ m}^2$,
- d) wc męski:
- powierzchnia sufitu - $6,40 \text{ m}^2$,
 - powierzchnia ścian - około $39,06 \text{ m}^2$.
- 2) Świetlica wiejska w Sękowie:
- a) sala:
- powierzchnia ścian - $79,59 \text{ m}^2$,
- b) korytarz:
- powierzchnia ścian - $20,11 \text{ m}^2$,
- c) pomieszczenie gospodarcze:
- powierzchnia ścian - $17,29 \text{ m}^2$,
- d) zaplecze świetlicy:
- powierzchnia ścian - $64,77 \text{ m}^2$,
- e) korytarz 2:
- powierzchnia ścian - $18,41 \text{ m}^2$,
- f) wc:
- powierzchnia ścian - $12,96 \text{ m}^2$,
- g) kuchnia:
- powierzchnia ścian - $50,15 \text{ m}^2$,
- h) szatnia:
- powierzchnia ścian - $44,28 \text{ m}^2$,
- i) dodatkowo do pomalowania drewniane drzwi zewnętrzne 2 szt.
- 3) Świetlica wiejska w Wilczynie:
- a) hol:
- powierzchnia sufitu - $12,10 \text{ m}^2$,
 - powierzchnia ścian - około $44,72 \text{ m}^2$,
- b) pomieszczenie porządkowe:
- powierzchnia sufitu - $1,70 \text{ m}^2$,
 - powierzchnia ścian - około $47,23 \text{ m}^2$,
- c) aneks kuchenny:
- powierzchnia sufitu - $21,20 \text{ m}^2$,
 - powierzchnia ścian - około $58,73 \text{ m}^2$,

d) sala:

- powierzchnia sufitu - 140,00 m²,
- powierzchnia ścian - około 165,62 m²,

e) scena:

- powierzchnia sufitu - 36,60 m²,
- powierzchnia ścian - około 75,34 m²,

f) pomieszczenie techniczne:

- powierzchnia sufitu - 13,00 m²,
- powierzchnia ścian - około 53,20 m²,

g) wc damski:

- powierzchnia sufitu - 3,40 m²,
- powierzchnia ścian - około 17,14 m²,

h) wc męski:

- powierzchnia sufitu - 6,80 m²,
- powierzchnia ścian - około 21,74 m²,

i) pomieszczenie pomocnicze:

- powierzchnia sufitu - 8,80 m²,
- powierzchnia ścian - około 25,92 m².

Pełen zakres robót wynosi 1312,04 m², co stanowi około 313,30 m² powierzchni sufitów oraz 998,74 m² powierzchni ścian dwukrotnego malowania farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych.

Zamawiający przewiduje wykonanie robót dodatkowych polegających na malowaniu świetlicy wiejskiej w Mieściskach – suma powierzchni do malowania wynosi około 306 m² oraz malowanie świetlicy wiejskiej w Ceradzu Dolnym – suma powierzchni do malowania wynosi około 300 m², w przypadku posiadania środków finansowych, za cenę z oferty.

Roboty należy wykonać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz zgodnie z polskimi normami, a użyte materiały powinny spełniać wymogi określone w art. 10 Prawa budowlanego.

Używane materiały zaproponowane przez Wykonawcę powinny posiadać atesty lub certyfikaty umożliwiające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej o odpowiedniej trwałości.

4. Warunkiem udziału w postępowaniu jest posiadanie doświadczenia w zakresie:

- remont pomieszczeń użyteczności publicznej o powierzchni w sumie minimum 200 m² w zakresie objętym zamówieniem:
 - minimum dwa takie obiekty – 50 pkt.,

- powyżej dwóch obiektów – 100 pkt.,

albo,

- remont pomieszczeń w zakresie objętym zamówieniem w pozostałych obiektach o powierzchni w sumie minimum 400 m²:
 - co najmniej pięć obiektów – 100 pkt..

Wykonawca opisze je podając adres i numer telefonu inwestora wg wzoru zał. nr 2 do ogłoszenia i dołączy je do oferty oraz ewentualne referencje.

5. Zamawiający oczekuje od Wykonawcy **24 miesięcznego okresu gwarancji**. Warunki gwarancji zostały zapisane w projekcie umowy.

6. Kryteria oceny ofert:

- cena – 70 %,
- doświadczenie i należyta staranność wykonywanych robót – 30 % .

7. Ocena punktowa zostanie wyliczona zgodnie z następującą formułą:

Minimalizacja: MP – maksymalna ilość punktów możliwa do przydzielenia w toku oceny

MP = 100

Cena oferty najniższej

Wartość punktowa = $\frac{\text{Cena oferty najniższej}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \times \text{waga kryterium } 70 \%$

Zamawiający zastosuje matematyczne obliczenie w stosunku do ceny. Wykonawca z najniższą ceną brutto – waga 70% - uzyska max 100 punktów.

Ocena ofert wykonawców w zakresie doświadczenia i należytego wykonywania robót zostanie dokonana przez odpowiednią Komisję na podstawie przedstawionych dokumentów ofertowych oraz zgodnie z opisem w pkt. 4. Wykonawca może uzyskać w tym, kryterium maksymalnie 100 pkt., które zostaną przemnożone przez wagę kryterium – 30%.

Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

8. Sposób obliczenia ceny oferty:

Wykonawca w ofercie ustali koszt robót, tj.: koszt zakupu materiałów oraz wykonania robót, uporządkowania i posprzątania obiektu po wykonaniu prac.

Oferta powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia wynikające z ogłoszenia o zamówieniu i załączonych dokumentów.

- a) Wszystkie wartości podane w formularzu ofertowym powinny być liczone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
 - b) Wykonawca podaje tylko jedną cenę. Zamawiający nie dopuszcza składania cen wariantowych. Ceny jednostkowe zawarte w ofercie nie ulegną zmianie przez okres związania ofertą oraz okres obowiązywania umowy i nie podlegają negocjacji.
 - c) Zamawiający informuje, iż Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe za wykonanie przedmiotu zamówienia.
9. Zamawiający ma prawo do dnia 7 kwietnia 2017 r. dokonywania poprawek w treści ogłoszenia, zmiany terminu składania ofert, pisanie wyjaśnień, które zostaną umieszczone na stronie internetowej Gminy Duszniki.
- 10. Termin i miejsce składania ofert, ocena ofert.**
- Ofertę należy złożyć do dnia **10 kwietnia 2017 r., do godz.10.00**
- w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Gminy Duszniki, ul.Sportowa1, 64-550 Duszniki, w zamkniętej kopercie uniemożliwiającej otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert, z pieczętką Wykonawcy oraz napisem: Gmina Duszniki, Oferta na **Wykonanie remontu świetlic wiejskich w Brzozie, Sękowie i Wilczynie.**
- 11. Miejsce i termin otwarcia: 10 kwietnia 2017 r., godz. 10.05. salka Urzędu Gminy Duszniki.**
- 1) Oferta wykonawcy powinna zawierać :
 - a) formularz ofertowy sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia,
 - b) pełnomocnictwo – w przypadku, gdy oferta Wykonawcy składana jest przez pełnomocnika lub w przypadku składania oferty wspólnej. Pełnomocnictwo powinno określać zakres reprezentowania Wykonawcy, tj. do składania oferty i/lub zawarcia umowy,
 - c) wykaz zrealizowanych robót opisujący doświadczenie – wg własnego wzoru, uwzględniające wymagania opisane w pkt. 4, z podaniem adresu i telefonu inwestora.
12. Oferta winna być podpisana przez Wykonawcę lub osobę przez niego upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
- 1) Oferty, które zostaną złożone po terminie wyznaczonym na ich składanie lub w inny sposób jak podany w ogłoszeniu, nie będą brane pod uwagę przy dokonywaniu oceny ofert.
 - 2) Zamawiający poprawi w ofercie omyłki rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych poprawek, zawiadamiając o tym Wykonawcę drogą elektroniczną lub faksem, którego oferta została poprawiona.
- W przypadku wystąpienia innych błędów lub braków w złożonej ofercie Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnienia złożonych ofert.

- 3) W przypadku, gdy okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił w niej nieprawdziwe dane lub będzie uchylał się od zawarcia umowy na warunkach wynikających z ogłoszenia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
- 4) Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania z podaniem przyczyny.
14. Informacja o wyborze oferty zostanie przekazana Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu oraz umieszczona na stronie internetowej Gminy Duszniki.
15. Zamawiający przewiduje wniesienie **zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy z podatkiem VAT.**
- Zabezpieczenie może być wniesione w pieniądzu albo w gwarancjach ubezpieczeniowych lub bankowych.
16. Osoba upoważniona do kontaktów z wykonawcami: Grażyna Gołaś, Radosław Wawrzyniak, Damian Baran tel.61 29 56 530, adres e-mail: zamowienia@duszniki.eu, ochrona@duszniki.eu
17. Wszelkie zapytania, wyjaśnienia, zapytania, zawiadomienia Zamawiający i Wykonawcy przekazują pocztą elektroniczną lub faksem. Informacje uznaje się za skutecznie przesłane i doręczone Wykonawcy (na numer faksu lub adres poczty elektronicznej wskazanej w ofercie) gdy:
- a) pocztą elektroniczną – Zamawiający nie otrzymał komunikatu o niedostarczeniu wiadomości
 - b) faksem – Zamawiający uzyskał raport przestania z wynikiem pozytywnym.
18. Załączniki do ogłoszenia:
- 1) Formularz ofertowy z wykazem robót – przedmiarem
 - 2) Wzór opisu doświadczenia
 - 3) Projekt umowy

W O J T

Roman Bogus

(podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)

PODINSPEKTOR
ds. ochrony środowiska

Damian Baran