

### Informacja o stanie mienia gminy.

Mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do gminy oraz mienie innych komunalnych osób prawnych. Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości gruntowe oraz majątek trwały w postaci budynków i budowli.

#### I. Posiadane prawo własności Gminy Duszniki.

Gmina Duszniki ogółem nabyła na własność 415,5169 ha gruntów. Od dnia 02 stycznia 2015 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku dysponowała prawem własności do gruntów o łącznej powierzchni 389,89 ha, w tym użytkowanie wieczyste 2,2008 ha.

Poza gruntami Gmina Duszniki jest właścicielem następujących obiektów i budynków :

- 9 obiektów szkolnych, w tym 2 Gimnazja Samorządowe,
- 19 obiektów związanych z kulturą i sportem (w tym: sala sportowa w Dusznikach i Grzebienisku, boisko ORLIK w Dusznikach ) oraz działalnością Ochotniczej Straży Pożarnej (12 remiz strażackich, w tym 6 połączonych z świetlicami wiejskimi, 3 świetlice wiejskie powstały w budynkach nie będących własnością Gminy Duszniki .Świetlice te mieszczą się w budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej w Niepruszewie z siedzibą w Buku, położone na terenie miejscowości Sędziny i Brzoza oraz w budynku Domu Katolickiego Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Św. Jadwigi w Wilczynie, przy ulicy Młynkowskiej 10. Obiekty te zostały przez Gminę Duszniki przejęte w dzierżawę na okres 10 lat. Z tego tytułu Gmina Duszniki płaci czynsz dzierżawy Wydzierżawiającym. Ponadto Gmina Duszniki jest właścicielem:

- zabudowań po nieczynnej placówce oświatowej w Sędzinach– obręb Sędzinko,
- zabudowań nieczynnego Kościoła Ewangelicko-Augsburskiego w Dusznikach,
- 3 oczyszczalni ścieków sanitarnych położonych na terenie miejscowości Duszniki, Grzebienisko oraz Podrzewie wraz z podłączoną kanalizacją ścieków sanitarnych przynależnych miejscowości. Gmina Duszniki,
- jest właścicielem budynku i urządzeń stacji wodociągowej położonej w Dusznikach, Sarbii i Kunowie.

Dysponowanie mieniem komunalnym Gmina Duszniki powierzyła również gminnym jednostkom organizacyjnym, do których należą: Komunalny Zakład Budżetowy, Gminny Zespół Oświatowy, Szkoła Podstawowa w Dusznikach, Szkoła Podstawowa w Sędzinku, Przedszkole w Dusznikach, Gimnazjum w Dusznikach, Zespół Szkół w Grzebienisku, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Biblioteka Publiczna i Centrum Animacji Kultury w Dusznikach, Ośrodek Sportu i Rekreacji w Dusznikach.

Strukturę tego majątku przedstawiają poniższe tabele.

L.p.	Opis majątku trwałego	Ośrodek Sportu i Rekreacji
1	Grunty	0
2	Budynki i lokale	1 544 955,43
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	
4	Kotły, maszyny urządzenia	8 250,32
5	Środki transportu	14 025,20

L.p.	Opis majątku trwałego	Przedszkole w Dusznikach
1	Grunty	28.945,58
2	Budynki i lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 749 616,97
4	Kotły, maszyny urządzenia	0
5	Środki transportu	0

L.p.	Opis majątku trwałego	Gimnazjum w Dusznikach
1	Grunty	21.844,27
2	Budynki i lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	705 639,42
4	Kotły, maszyny urządzenia	93 665,23
5	Środki transportu	0

L.p.	Opis majątku trwałego	Zespół Szkół w Grzebieńsku
1	Grunty	70.324,40
2	Budynki i lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 529 011,92
4	Kotły, maszyny urządzenia	29 401,51
5	Środki transportu	0

## **II. Inne niż własności prawa majątkowe .**

Gmina Duszniki nie posiada żadnych udziałów w spółkach prawa handlowego oraz ograniczonych praw rzeczowych .

## **III. W okresie od opracowania poprzedniej informacji zaistniały następujące zmiany :**

1. Gmina Duszniki w roku 2015 sprzedawała i wydierżawiała nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego oraz w trybie bezprzetargowym (przedłużanie dzierżawy na wniosek dotychczasowego dzierżawcy). Dochód uzyskany ze sprzedaży nieruchomości, dzierżawy gruntów rolnych i nierolnych, najmu lokali użytkowych, użytkowania wieczystego gruntów oraz naliczenia opłaty adiacenckiej- podziałowej w roku 2015 wynosi: 359.542,90 (słownie: trzystapięćdziesiątdziewięćtysięcypięćsetczterdzieści dwa 90/100 złote, w tym:  
- działki budowlane niezabudowane o łącznej powierzchni 0,4664 ha, wartość: 222.035,08.

W trybie przetargu ustnego nieograniczonego Gmina Duszniki sprzedała następujące nieruchomości :

- dz.ew.nr 883/22- o powierzchni- 0,0688 ha położona w Dusznikach,
- dz.ew.nr 883/23- o powierzchni- 0,0634 ha położona w Dusznikach,
- dz.ew.nr 883/26- o powierzchni- 0,0934 ha położona w Dusznikach,
- dz.ew.nr 524/12- o powierzchni- 0,0700 ha położona w Sędzinku,

1. Budowa kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków i wodociągu w Sękowie  
Koszt robót: 159 163,16 zł.
2. Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w Podrzewiu  
Koszt robót: 64 750,47 zł.
3. Budowa oświetlenia ulicznego ul. Stawna Duszniki  
Koszt robót: 51 304,91 zł.
4. Budowa Przedszkola sześcioklasowego w Dusznikach  
Koszt robót: 4 592 750,96 zł.
5. Przebudowa mostu w miejscowości Sędzinko, ul. Topolowa  
Koszt robót: 164 998,77 zł.
6. Budowa sieci wodociągowej Duszniki, ul. Powstańców Wielkopolskich  
Koszt robót: 7 237,11 zł.
7. Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Grzebienisko  
Koszt robót: 9 706,20 zł.
8. Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Podrzewie  
Koszt robót: 17 005,29 zł.
9. Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Sędzinko  
Koszt robót: 6 156,02 zł.
10. Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Sękowo  
Koszt robót: 3 250,00 zł.
11. Budowa ulicy Lipowej w Wilkowie  
Koszt robót: 151.688,30 zł.
12. Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Duszniki  
Koszt robót: 27.300,00 zł.
13. Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Podrzewie  
Koszt robót: 42 358,76 zł.
14. Budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Sękowo  
Koszt robót: 27 999,93 zł.

#### **XI. W zakresie gospodarki gruntami – Gmina Duszniki w roku 2015 zamierza:**

##### **1. Sprzedać następujące nieruchomości :**

- dz.ew.nr- 386/12- o powierzchni- 0,1474 ha- Zalesie- obręb Sędzinko
- dz.ew.nr- 386/13- o powierzchni- 0,1216 ha- Zalesie- obręb Sędzinko
- dz.ew.nr- 390/10- o powierzchni- 0,0796 ha- Zalesie - obręb Sędzinko
- dz.ew.nr- 296/3 - o powierzchni- 1,6971 ha- Sędziny-obręb Sędzinko
- dz.ew.nr- 524/13- o powierzchni- 0,0749 ha- Sędzinko
- dz.ew.nr- 335/8 - o powierzchni- 0,0786 ha- Sękowo
- dz.ew.nr- 335/10- o powierzchni- 0,0788 ha- Sękowo
- dz.ew.nr- 335/11- o powierzchni- 0,0936 ha- Sękowo
- dz.ew.nr- 335/12- o powierzchni- 0,0893 ha- Sękowo
- dz.ew.nr- 335/13- o powierzchni- 0,0785 ha- Sękowo
- dz.ew.nr- 335/14- o powierzchni- 0,0784 ha- Sękowo
- dz.ew.nr- 335/15- o powierzchni- 0,0784 ha- Sękowo
- dz.ew.nr- 418/2- o powierzchni- 0,0773 ha- Grzebienisko
- dz.ew.nr- 418/3- o powierzchni- 0,0800 ha- Grzebienisko
- dz.ew.nr- 418/4- o powierzchni- 0,0785 ha- Grzebienisko

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO-DOCHODY**  
**DUSZNIKI: ROK 2015**

**I. Dochody uzyskane ze sprzedaży mienia:**

**1. Z tytułu sprzedaży działek budowlanych niezabudowanych:**

---

**Kwota:** 222.035,08 zł

**2. Oplata tytułu użytkowania wieczystego:**

---

**Kwota:** 12.339,97 zł

**3. Z tytułu dzierżawy gruntów rolnych :**

---

**Kwota:** 20.005,96 zł

**4. Z tytułu dzierżawy gruntów nierolnych i lokali użytkowych:**

---

**Kwota:** 74.707,67 zł

**RAZEM MIENIE KOMUNALNE: 329.088,68**

**słownie: (trzystadwadzieściodziewięć tysięcy osiemdziesiąt osiem tysięcy 68/100) złotych.**

**5. Z tytułu opłaty adiacenckiej za rok 2015:**

---

**Kwota:** 30.454,22 zł

**O g ó ł e m dochody: 359.542,90 zł**

**( Słownie: trzystapięćdziesiątdziewięć tysięcy 90/100) złotych.**

**W Ó J T**  
*Roman Boguś*

**Wykaz użyczonych gruntów nierolnych, lokali użytkowych i biurowych  
stan na 31 grudnia 2015 roku .**

Lp.	Nazwa dzierżawcy	Adres	Powierzchnia gruntów	Przypis czynszu na 2014r.
1	2	3	4	5
1.	Kurkowe Bractwo Strzeleckie- Grzebienisko - użyczenie	Grzebienisko	227 m <sup>2</sup> gruntu	zwolnione
2.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu- - użyczenie	Podrzewie	3.498 m <sup>2</sup> gruntu	zwolnione
3.	Polska Telefonía Cyfrowa Sp. z o.o. Warszawa al. Jerozolimskie 181 - dzierżawa	Duszniki	400 m <sup>2</sup> gruntu	23.616,00 zł- rocznie
4.	Przedsiębiorstwo Budownictwa Technicznego "HAVE"Sp.z o.o w Legnicy	Podrzewie	60 m2 w wysokości 3/5 udziału	2.656,80 zł - rocznie
5.	Instytut Chemii Bioorganicznej PAN z siedzibą w Poznaniu	Podrzewie	60 m <sup>2</sup> w wysokości 2/5 udziału	1.771,20 zł- rocznie
6.	Bank Spółdzielczy Duszniki z siedzibą w Szamotułach , ul. Rynek 7	Duszniki	34,45 m <sup>2</sup> lokalu użytkowego	6.677,42 zł- rocznie
7.	Gabinet Lekarski SONAFI	Grzebienisko, Ul.Bukowska 4	99,50 m <sup>2</sup> lokalu użytkowego	27.463,04 zł- rocznie
8.	Gabinet Stomatologiczny	Grzebienisko, Ul.Bukowska 4	37,20 m <sup>2</sup> lokalu użytkowego	6.737,05 zł- rocznie
9.	Gabinet Pielęgniarsko- Położniczy	Grzebienisko, ul.Bukowska 4	32,00 m <sup>2</sup> lokalu użytkowego	5.186,07 zł- rocznie

10.	Gminny Zespół Oświatowy	Duszniki, ul. Sportowa 1	25,80 m2 lokalu użytkowego (biurowy)	600,00 zł- koszty eksploatacyjne przedmiotu użyczenia- rocznie
11.	Stowarzyszenie Ochotniczej Straży Pożarnej- użyczenie	Niewierz	1.496 m2	zwolnione
12.	Stowarzyszenie Ochotniczej Straży Pożarnej -użyczenie	Grzebienisko	70,60 m2- powierzchni lokalu	zwolnione
13.	Stowarzyszenie Ochotniczej Straży Pożarnej - użyczenie	Sędzinko	1.800 m2	zwolnione
14.	Stowarzyszenie Ochotniczej Straży Pożarnej - użyczenie	Sękowo, ul. Polna 11	88,00 m2 powierzchni lokalu	zwolnione
15.	Stowarzyszenie Ochotniczej Straży Pożarnej - użyczenie	Wilkowo, ul. Lipowa 4	16,00 m2 powierzchni lokalu	zwolnione
16.	Stowarzyszenie Ochotniczej Straży Pożarnej - użyczenie	Podrzewie, ul. Długa 41	130,00 m2 powierzchni lokalu	zwolnione
17.	Stowarzyszenie Ochotniczej Straży Pożarnej - użyczenie	Wierzeja, ul. Bukowska 4	55,25 m2 powierzchni lokalu	zwolnione
18.	Stowarzyszenie Ochotniczej Straży Pożarnej - użyczenie	Duszniki, ul. Floriana 5	88,70 m2 powierzchni lokalu	zwolnione
19.	Stowarzyszenie Ochotniczej Straży Pożarnej - użyczenie	Ceradz Dolny, ul. Powstańców Wlkp.8	27,33 m2 powierzchni lokalu	zwolnione
	Razem:			74.707,67 zł

W O J T

Roman Boquś

# WYKAZ UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH -

gruntów nierolnych wg stanu na 31 grudnia 2015 -opłata roczna

L.p.	Imię i Nazwisko	Miejscowość Adres	Przypis na 2015 STAWKA PODSTAWOWA	należność do zapłaty	Termin zapłaty 31 marca każdego roku
1.	Przemysław Major	Grzebienisko, ul.Miodowa 2		268,58	"
2.	Wojciech Major	Grzebienisko, ul.Miodowa 2		267,43	"
3.	Jerzy Pawlak	Grzebienisko, ul.Miodowa 2		304,00	"
4.	Leszek Nowak	Grzebienisko, ul.Miodowa 2		302,87	"
5.	Jan Zagraniczny	Podrzewie, ul.Stawna 1/2		56,23	
6.	Seweryn Łuczak	Podrzewie, ul.Stawna 1		121,27	"
7.	Elżbieta Patan COSMO - PLAST Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo-Uslugowe	Buk, Osiedle 700-lecia 4/m3		1.954,44	"
8.	Zygmunt Emilia Bistula	Podrzewie, ul.Stawna 5		38,13	"
9.	Łukasz i Małgorzata Feliksiak	Niewierz,ul.Wierzbowa 1		133,49	"
10.	Aneta Czaja-Król Marek Król-Budrecki	Grodziszczko 21		66,48	"
11.	Stefania i Zbigniew Przybylscy	Duszniki, ul. Chełmińska 34		165,24	"

12.	Karolina Łucja Kędzierska	Mieściska 35, 64-553 Grzebienisko		340,35	"
13.	Gminna Spółdzielnia "Samopomoc Chłopska"	Duszniki , ul.Kolejowa 3		6.,109,71	"
14.	Agnieszka i Sławomir Kobierski	Pniewy , ul. Jakubowska 1A		2.309,43	"
15	Ochotnicza Straż Pożarna	Podrzewie ,ul.Bukowska		45,24	"
	OGÓŁEM			12.482,89	

W  
p  
T  
Roman Boquis



# WYKAZ DZIERŻAWCÓW GRUNTÓW ROLNYCH - wg stanu na 31 grudnia 2015 rok.

Lp.	Imię i Nazwisko	Adres dzierżawcy	Powierzchnia w ha Położenie	Przypis STAWKA PODSTAWOWA 2016 r. 52,00 zł - 1 q żyta	Przypis na rok 2016	Termin płatności
1	2	3		4	5	
1.	Kliński Rafał – umowa dzierżawy 21 października 2013 do dnia 30 września 2016 rok.	WILKOWO ul. Bukowska 3	1,0818 Wilkowo	3,88 q żyta	201,76 zł	30.IX. każdego roku
2.	Majda Anna – umowa dzierżawy od dnia 11 kwietnia 2014 roku do dnia 30 września 2019 roku	WIERZEJA ul. Bukowska 1	1,4517 Wierzeja	19,2308 q żyta	1.000,00 zł	30.IX. "
3.	Pijanowski Paweł – umowa dzierżawy , 30.04.2012 – 30.09.2015 .	WILKOWO ul. Bukowska 10	1,7366 Wilkowo	5,78 q żyta	300,56 zł	30.IX
4.	Bogacz Mieczysław 25.05.2015r. - 30.09.2017r.	WILKOWO ul. Bukowska 1	0,9134 Wilkowo	70,19 q żyta	3.649,88 zł-	30.IX
5.	Bogacz Mieczysław 25.01.2015 r.- 30.09.2017 r	WILKOWO ul. Bukowska 1	0,7256 Wilkowo	13,46 żyta	700,00 zł	30.IX
6.	Barciszewska Danuta umowa dzierżawy – od 04.12.2015 r. do 30.09.2020	WILKOWO ul. Okrężna 3	0,9875 Wilkowo	3,95 q żyta	205,40 zł	30.IX
7.	Rajch Roman – umowa dzierżawy od 04.12.2015 do 30.09.2020	SEDZINKO ul. Szkolna 34	1,6386 Wilkowo	8,49 q żyta	441,48 zł	30.IX
8.	Dorna Błażej umowa	SEDZINY		73,17 q żyta	3.804,84 zł	30.IX

	dzierżawy – od 26.10.2012 do 30.09.2015 r.	ul. Leśna 1	1,90 Wilkowo			
9.	Lucyna Konieczna – umowa dzierżawy od 26.10.2012 r. do 30.09.2015 r.	Wilkowo , Ul.Poznańska 15	0,5600 Wilkowo	17,10 q	889,20 zł	30.IX
10.	Batura Rafał –umowa dzierżawy od 04.12.2015 do 30.09.2020 r.	WILKOWO ul. Okrężna 6	2,0274 Wilkowo	8,27 q żyta	430,04 zł	30.IX
11.	Leśniczak Mirosław – umowa dzierżawy od 04.12.2015 r. do 30.09.2020 r.	WILKOWO ul. Lipowa 1	2,2575 Wilkowo	8,72 q żyta	453,44 zł	30.IX
12.	Buszczak Arkadiusz – umowa dzierżawy od 04.12.2015 do 30.09.2020 r.	WILKOWO Ul.Bukowska 20	1,06 Wilkowo	3,18 q żyta	165,36 zł-	30.IX
13.	Strzelecki Łukasz-umowa 17.04.2013 roku do 30.09.2016 roku	PODRZEWIE ul. Wybudowanie 2	2,7579 Podrzewie	11,50 q żyta	598,00 zł	30.IX
14.	Walewicz Jerzy – umowa dzierżawy od 30.04.2012 r.do 30.09.2015 r.	CERADZ DOLNY ul. Powst.Wlkp. 5	1,53 Ceradz Dolny	7,83 q żyta	407,16 zł	30.IX
15.	Kubiak Wojciech umowa dzierżawy od dnia 04.12.2015 roku do dnia 30 września 2016 roku	SEDZINY ul. Bukowska 6	1,6971 Sędziny-obręb Sędzinko	10,6575 q żyta	554,19 zł	30.IX

16.	Joanna Majda - umowa dzierżawy od dnia 08 lipca 2011 roku do dnia 30 września 2016 roku	Wierzeja , ul.Sędzińska 7	1,7344 ha Wierzeja	18,224 żyta	947,65 zł	30.X
17.	Joanna Majda –umowa dzierżawy od dnia 17 kwietnia 2013 roku do dnia 30 września 2018 roku	Wierzeja , ul.Sędzińska 7	2,33 ha Sarbia	17,0765 q żyta	887,98 zł	30.X
18	Wawrzyniak Radosław na -czas trwania pracy sołtysa	Brzoza 22a	1,28 ha Brzoza	5,06 q	263,12 zł	31.X
19.	Królik Marek 16.10.2003 - na czas trwania pracy sołtysa	Kunowo 10	0,75 ha Kunowo	2,76 q	143,52 zł	31.X
20	Piotr Klinski - umowa dzierżawy od dnia 11 kwietnia 2014 roku do 30 września 2019 roku	Zakrzewko 19	1,82 ha Duszniki	69,2308 q	3.600,00 zł	30.IX
21.	Bisutła Zygmunt 16.10.2003 rok na czas trwania pracy sołtysa	Podrzewie , Stawna 6	2,0997 ha Podrzewie	9,00 q	468,00 zł	31.X
22.	Andrzej Góra 12 września 2013 roku do 30 września 2023 roku	Duszniki , ul.Kolejowa 25	0,1222 ha Duszniki	1222 m <sup>2</sup>	122,20zł	30.IX
23.	Iwona i Robert Buszczakowie - od 12.11.2015 r. 30.09.2018 rok	Wilkowo, ul.Bukowska 26	1,31 ha Wilkowo	8,96 q	465,92 zł	31.X

24.	Przemysław Nizio Od 17 kwietnia 2013 roku do dnia 30 września 2015 roku	Zakrzewko 4	0,6906 ha Zakrzewko	2,9615 q	153,99 zł	30.IX
25	Jarosław Kurasz – umowa dzierżawy na czas od 17 kwietnia 2013 roku do dnia 30 września 2018 roku	Duszniki, ul. Niewierska 1	0,93 ha Sarbia	5,312 q żyta	276,22 zł	30.IX
26	Rolniczy Kombinat Spółdzielczy Wilczyzna - umowa zawarta na czas od 15 stycznia 2015 roku do 30 września 2015 roku	Wilczyzna	1,05 ha Podrzewie	4,0423 q żyta	210,20 zł	30.IX :
27	Rolniczy Kombinat Spółdzielczy Wilczyzna - umowa zawarta na czas od 15 stycznia 2015 roku do dnia 30 września 2015 roku	Wilczyzna	3,9235 ha Sękowo	39,4231 q żyta	2.050,00 zł	30.IX
28	Anna Barska – Nowicka – umowa zawarta na czas od 28 maja 2014 roku do dnia 30 września 2016 roku	Poznań Ul. Ognik 14/15	0,1000 ha Wierzeja	1,0000 q żyta	52,00 zł	30.IX
29.	Paweł Kliński- umowa zawarta na czas od 08 sierpnia 2014 r. do 30.09.2024 r	Grodziszczko 18	0,4800 ha ( grunty pod wodami)		172,11 zł	30.X.
		Łączny Dochód:	<b>41,2455 ha</b>		<b>23.614,22 zł</b>	.

W opłacie  
Roman Bonis

# ZESTAWIENIE ZBIORCZE za rok 2015

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	POW. DZIAŁKI 2014 R. [ha]	UBYŁO [m <sup>2</sup> ]	PRZYBYŁO [m <sup>2</sup> ]	POW. DZIAŁKI 2015 R. [ha]	WARTOŚĆ GRUNTU
1.	Grunty rolne	64,9172			64,9172	2 195,494,00
2	Łąki trwałe i pastwiska	4,8375			4,8375	24 065,00
3.	Drogi	218,5000		3,01	221,5100	1 436 051, 10
4.	Rowy	55,5163			55,5163	328 278,00
5.	Działki budowl. niezabudowane	1,9956	0,46		1,5356	482.046,90
6.	Obiekty przemysłowo-handlowe	1,9520			1,9520	166 980,00
7.	Inne tereny zabudowane	2,1775			2,1775	133 026,80
8.	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	9,0456			9,0456	85 240,00
9.	Grunty rolne zabudowane	6,7373			6,7373	369 340,70
10.	Lasy	7,4238			7,4238	44 160,00
11.	Tereny różne i nieużytki	14,2396			14,2396	398 570,92
<b>OGÓŁEM</b>		387,34	0,46	3,01	389,89	5 663 253,00

Województwo  
Romana Bogus

Z tytułu prawa własności Gmina Duszniki planuje w roku 2016 osiągnąć następujące dochody:

**1. Mienie przeznaczone do sprzedaży:**

---

- powierzchnia:	0,7500 ha
- wartość:	120.000,00 zł

**II. Składniki mienia będące w użytkowaniu wieczystym i dochody z tego tytułu:**

---

- powierzchnia:	2,2008 ha
- opłata roczna:	12.482,89 zł

**III. Składniki mienia będące w dzierżawie i najmie (grunty rolne i nierolne, lokale użytkowe):**

---

- powierzchnia :	43,2500 ha
- wysokość czynszu :	98.321,89 zł

=====

Razem :

230,804,78 zł

**IV. Opłaty adiacenckie:**

---

Wartość:	19.195,22 zł
----------	--------------

**O G Ó Ł E M:** 250.000,00 zł

=====

(słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy 00/100) złotych.

W O T  
Roman Boquś

**WYDATKI DOTYCZĄCE MIENIA KOMUNALNEGO  
GOSPODARKA GRUNTAMI W ROKU 2016**

- koszty wykonania szacunków nieruchomości z tytułu wzrostu wartości gruntów	- 20.000,00 zł
- koszty podziałów nieruchomości ,rozgraniczenia i wznowienia granic	- 25.000,00 zł
- koszty komunalizacji mienia ,przygotowywanie dokumentacji geodezyjnej do sprzedaży ,mapy ewidencyjne ,aktualizacja ,mapy do celów projektowych , koszty przyłączenia , odłączenia i utworzenia Ksiąg Wieczystych	- 25.000,00 zł
- szacowanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz do nabycia przez Gminę	- 25.000,00 zł
- nabywanie gruntów na własność Gminy na realizację zadań własnych ,odszkodowania za drogi w wyniku podziału nieruchomości , postępowania roszczeniowe – drogi / art.73 /,	- 70.000,00 zł
- koszty za energię elektryczną lokali niemieszkalnych- użytkowe gabinety lekarskie	- <u>6.500,00 zł</u>

**O G Ó Ł E M : 171.500,00 zł**

(słownie: stosiedemdziesiątjedentysięcypięćset 00/100) złotych.

W O J T  
Roman Bogus